



## COMUNE DI NOVENTA VICENTINA Provincia di Vicenza

### DETERMINAZIONE REGISTRO GENERALE N. 268 DEL 25/05/2023

#### AREA TECNICA

Oggetto: INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, ADEGUAMENTO SISMICO E AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA 2 GIUGNO. LOTTO 2 - AMPLIAMENTO IN LEGNO E PAGLIA. CUP F69F18000340001 - CIG 891432802F - APPROVAZIONE RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE. INTERVENTO COFINANZIATO CON FONDI PNRR M4C1I3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica" - PROGETTI IN ESSERE.

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Arch. Barnaba Seraglio**

Responsabile del Procedimento: Arch. Barnaba Seraglio

Proposta determinazione n. 121 del 23/05/2023



Visto il decreto del Sindaco n. 3 in data 30/12/2022, di nomina dei Responsabili dei Servizi, (art. 109 comma 2 e 3 del TUEL 267/2000);

Premesso che:

- L'amministrazione comunale sta da tempo investendo per il miglioramento della sicurezza delle scuole, in particolare nell'ambito dell'efficientamento energetico degli edifici;
- La Regione del Veneto con DGRV n. 511 del 17/04/2018 pubblicata nel BUR n. 38 del 20/04/2018 ha indetto un avviso per la presentazione delle istanze per la formazione del piano triennale per l'edilizia scolastica 2018-2020 e relativi Piani annuali (L. 13/07/2015 n.107 art. 1 comma 160 – decreto interministeriale del 03/01/2018);
- Con delibera della Giunta Comunale n. 94 del 14 maggio 2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economico predisposto dall'ufficio tecnico comunale, avente titolo “interventi di adeguamento antisismico ed ampliamento della scuola dell'infanzia 2 giugno - progetto di fattibilità tecnico economica” che prevede una spesa complessiva di € 1.040.000,00 di cui € 865.000,00 per opere, compresi € 20.000,00 di oneri per la sicurezza, e € 175.000,00 di somme a disposizione della stazione appaltante,
- In data 21/05/2018 è stata presentata “domanda per la formazione del piano triennale per l'edilizia scolastica 2018-2020 e relativi piani annuali”;
- Con D.M. n. 71 del 25 luglio 2020, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale S.G. 237 del 24 settembre 2020, il Comune di Noventa Vicentina è risultato assegnatario di un contributo di 930.800,00 euro e che la somma restante di 109.200,00 euro è finanziata dal Comune di Noventa Vicentina con fondi propri – CUP: F69F18000340001;
- Ai sensi del D.M. 71 del 25 luglio 2020 il termine di aggiudicazione dei lavori è stabilito in 12 mesi decorrenti dalla pubblicazione del decreto sulla Gazzetta della Repubblica Italiana, pertanto è fissato il 24 settembre 2021;
- con Delibera di giunta Comunale n. 96 del 25/08/2021 di approvazione del progetto esecutivo dell'opera denominata “Adeguamento antisismico, riqualificazione energetica e ampliamento della scuola dell'infanzia 2 Giugno a Noventa Vicentina”, come agli atti del Comune in data

25/08/2021, per un quadro complessivo dei lavori di importo pari a € 1.555.000,00, CUP: F69F18000340001;

- che il progetto esecutivo prevedeva la suddivisione dei lavori da porre in appalto in due lotti distinti per categorie di intervento, e precisamente un lotto 1 di interventi di adeguamento sismico e riqualificazione energetica ed un lotto 2 di ampliamento dell'edificio esistente;
- che con determinazione del Responsabile del Servizio n. 529 del 22/09/2021, a seguito dichiarazione di gara deserta, si è provveduto ad affidare l'appalto alla ditta F.Ili Maggi srl, con sede in Castenedolo (Brescia) – P.IVA: 01032710178, del Lotto 2 – Lavori di Ampliamento della scuola dell'infanzia 2 Giugno – nuova struttura in legno e paglia, alle condizioni previste nell'appalto per l'importo posto a base di gara pari ad € 435.302,54 di cui € 5.059,65 oneri per la sicurezza, IVA esclusa;
- che con determinazione del Responsabile del Servizio n. 586 del 14/10/2021 si sono aggiudicati definitivamente i lavori in appalto alla ditta F.Ili Maggi srl di Castenedolo (BS) per un importo di 435.302,54 euro, di cui 5.059,65 euro di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, iva esclusa, per complessivi euro 478.832,79;

Dato atto che gli investimenti previsti dal D.M. 71 del 25 luglio 2020, sono confluiti nella linea progettuale M4C1I3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica” nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);

Dato atto che:

- i lavori hanno avuto inizio in data 15/11/2021, in pendenza del contratto ai sensi dell'art. 32, c.13 del D.Lgs. 50/2016, come da verbale prot. n. 24415 del 15/11/2021;
- che il contratto, rep. n. 4, è stato sottoscritto dalle parti in data 21/12/2021;
- sono state concesse le seguenti sospensioni e proroghe:
  - verbale di sospensione n.1 del 27/12/2021 con sospensione delle lavorazioni a partire dal giorno 31 dicembre 2021 e il seguente verbale di ripresa dei lavori del 21 febbraio 2022, per un numero di totale di giorni pari a 59;
  - il verbale di sospensione n.2 del 18 aprile 2022 che prevede la sospensione delle lavorazioni a partire dal 21 aprile 2022 per la consegna del materiale necessario alla realizzazione dei controsoffitti radianti fornito dalla ditta Loex srl e il seguente verbale di ripresa dei lavori del 09 maggio 2022, per un numero totale di giorni a 20;
  - il verbale di sospensione n. 3 del 18 luglio 2022 e seguente verbale di ripresa n. 3 del 17 agosto 2022;
  - proroga del contratto fino al 30 ottobre approvata con determina n. 547 del 27/09/2022;
  - il verbale di sospensione n. 4 del 10/10/2022 e seguente verbale di ripresa del 23/10/2022, con nuovo termine per la conclusione dei lavori fissato in data 13/11/2022;

Richiamata la perizia suppletiva e di variante redatta ai sensi dell'art. 106, c.1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 dal direttore dei lavori arch. Valeria Tecchio, dipendente dell'ufficio tecnico del comune di Noventa Vicentina, relativa al lotto 2, approvata con delibera di giunta n. 64 del 29/08/2022 per un importo suppletivo di 110.182,50 euro, di cui 65.296,00 euro, oltre IVA, relativi agli aumenti dei costi di progetto;

Vista la determina n. 578 del 14/10/2022 che integra l'impegno di spesa per euro 65.296,00 oltre IVA 10%, a favore dell'impresa F.LLI MAGGI SRL, con sede legale in via Garibaldi 106, Castenedolo (BS), codice fiscale e P.IVA 01032710178, aggiudicataria dell'intervento di “adeguamento sismico, riqualificazione energetica e ampliamento della scuola dell'infanzia 2 Giugno a Noventa Vicentina – Lotto 2: ampliamento con nuova struttura in legno e paglia” con determina n. 586 del 14/10/2021 – CIG 891432802F;

Dato atto che sono stati emessi i seguenti provvedimenti in relazione all'esecuzione dei lavori:

- determina n. 621 del 02/11/2021 di autorizzazione del pagamento dell'anticipazione, richiesta con nota n. prot. 22198 del 19/10/2021, per un importo di € 95.766,55, iva inclusa, pari al 20% dell'importo contrattuale e che la stessa è stata regolarmente liquidata dall'ufficio finanziario con provvedimento n. 75 del 15/11/2021;
- determina n. 82 del 07/02/2022 di approvazione del SAL 1 a tutto il 20/01/2022, n. prot. 2198 del 31/01/2021, corredata della documentazione agli atti depositata dalla DDLL arch. Valeria Tecchio, per l'importo maturato a favore della dell'impresa di € 45.352,80, esclusa iva 10%,

- per complessivi 49.888,08 e successiva liquidazione della fattura n. 01FE/2022 del 31/01/2022, provvedimento n. 10 del 07/02/2022;
- determina n. 141 del 10/03/2022 di approvazione del SAL 2 a tutto il 07/03/2022, n. prot. 5115 del 09/03/2022, corredata della documentazione agli atti depositata dalla DDLL arch. Valeria Tecchio, per l'importo maturato a favore dell'impresa di € 84.835,88 + IVA 10%, per complessivi € 93.319,47 e successiva liquidazione della fattura n. 07FE/2022 del 09/03/2022, con provvedimento n. 18 del 14/03/2022;
  - determina n. 222 del 26/04/2022 di approvazione del SAL 3 a tutto il 22/04/2022, n. prot. 8794 del 22/04/2022, corredata della documentazione agli depositata dalla DDLL arch. Valeria Tecchio, per l'importo maturato a favore dell'impresa di 41.106,23 + IVA 10%, per complessivi € 45.216,85 e successiva liquidazione della fattura n. 21FE/2022 del 22/04/2022, con provvedimento n. 32 del 10/05/2022;
  - determina n. 345 del 20/06/2022 di approvazione del SAL 4 a tutto il 20/06/2022, n. prot. 13269 del 16/06/2022, corredata dalla documentazione agli atti depositata dalla DDLL arch. Valeria Tecchio, per l'importo maturato a favore dell'impresa di 44.681,13 euro + IVA 10%, per complessivi 49.149,24 euro e successiva liquidazione della fattura n. 24FE/2022 del 16/06/2022 con provvedimento n. 37 del 20/06/2022;
  - determina n. 428 del 28/07/2022 di approvazione del SAL 5 a tutto il 21/07/2022, n. prot. 15606 del 22/07/2022, corredata della documentazione agli atti depositata dalla DDLL arch. Valeria Tecchio, per l'importo maturato a favore dell'impresa di 32.327,40 euro + IVA 10% per complessivi 35.560,14 euro e successiva liquidazione della fattura n. 28FE/2022 del 22/07/2022, con provvedimento n. 53 del 29/07/2022;
  - determina n. 584 del 19/10/2022 di approvazione del SAL 6 a tutto il 13/10/2022, n. prot. 21793 del 14/10/2022, corredata dalla documentazione agli atti depositata dalla DDLL arch. Valeria Tecchio, per l'importo maturato a favore dell'impresa di 78.225,95 euro + IVA 10%, per complessivi 86.048,55 euro e successiva liquidazione della fattura n. 38FE/2022 del 14/10/2022, con provvedimento n. 79 del 25/10/2022;
  - determina n. 678 del 13/12/2022 di approvazione del SAL 7 a tutto il 28/11/2022, n. prot. 25845 del 12/12/2022, corredata dalla documentazione agli atti depositata dalla DDLL arch. Valeria Tecchio, per l'importo maturato a favore dell'impresa di 50.062,23 euro + IVA 10%, per complessivi 55.068,45 euro e successiva liquidazione della fattura n. 50/FE/2022 del 13/12/2022, con provvedimento n. 103 del 16/12/2022;

Dato atto che i lavori si sono conclusi il 05/12/2021, come da verbale di fine lavori agli atti con prot. n. 25796 del 09/12/2022;

Visto lo stato finale dei lavori redatto dalla DDLL, come agli atti in data 10/05/2023, protocollo n. 10052, sottoscritto dall'impresa esecutrice senza inserire riserve di sorta;

Visto il certificato di regolare esecuzione CRE e la relazione sul conto finale del 09/05/2023, agli atti con protocollo n. 11220 del 23/05/2023, redatto dal Direttore dei Lavori, dal quale risulta che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e conclusi dalla ditta appaltatrice;

Dato atto inoltre che nel CRE, come dettagliato nella relazione sul conto finale, vengono detratte le seguenti somme dall'ammontare complessivo da liquidare all'impresa:

- Opere eseguite dall'Ente per sistemazione pavimento in legno: € 1.586,00;
- Intervento di pulizie straordinarie: € 322,08.

Dato atto che viene applicata una penale per il ritardo sulla conclusione dei lavori, in applicazione dell'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto, pari al 1 per mille dell'importo contrattuale, che ammonta pertanto a 435,30 euro, per 22 giorni per un importo complessivo pari a € 9.576,60, che è detratto dal conto finale nell'ultimo certificato di pagamento;

Dato atto, nello specifico, che il certificato di regolare esecuzione attesta un conto finale complessivo di opere eseguite di € 500.598,54 (IVA esclusa);

Visto il certificato di pagamento n. 8, corrispondente al finale, agli atti con prot. n. 11213 del 23/05/2023, sottoscritto dal RUP, a favore della ditta appaltatrice di importo pari a 25.461,74 €, cui va aggiunta l'IVA di legge pari al 10%, per complessivi 28.007,91 €;

Visto il documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) della ditta F.LLI MAGGI SRL, con sede legale in via Garibaldi 106, Castenedolo (BS), codice fiscale e P.IVA 01032710178, Numero Protocollo INAIL\_36774556 con scadenza validità 10/06/2023 dal quale si rileva la regolarità contributiva della ditta;

Ritenuto sulla scorta di quanto sopra esposto, in relazione ai lavori di “adeguamento sismico, riqualificazione energetica e ampliamento della scuola dell’infanzia 2 Giugno a Noventa Vicentina – Lotto 2: ampliamento con nuova struttura in legno e paglia”, di approvare lo stato finale, la relazione sul conto finale e il certificato di regolare esecuzione agli atti con protocollo 11220 del 23/05/2023, depositati dal direttore dei lavori, dal quale risulta che i lavori sono stati regolarmente eseguiti dalla ditta appaltatrice, senza riserva alcuna espressa, autorizzando il pagamento a favore della ditta appaltatrice del conto finale e del certificato di pagamento n. 8 dell’importo di € 25.461,74 a cui va aggiunta l’IVA di legge pari al 10% per complessivi lordi pari a € 28.007,91;

Atteso che ai sensi dell’art. 9, comma 1, lett. a) punto 2 del D.L. n. 78/2009 convertito in Legge N. 102/2009 il programma dei pagamenti del predetto contratto, conseguente all’approvazione della presente determinazione è, salvo imprevisti, indicato nel seguente prospetto:

Periodicità fatturazione e/o emissione nota spese	
TEMPI di PAGAMENTO	Entro 30 gg. dal protocollo di arrivo fattura
IMPORTO SAL finale (IVA al 10% compresa)	Euro 28.007,91

Richiamato il Decreto Legislativo n. 97/2016 Freedom of information act (così detto primo dei decreti attuativi della Riforma Madia della Pubblica Amministrazione, avvenuta con Legge 124/2015) che ha modificato il Decreto Legislativo n. 33/2013, la Legge n. 190/2012 e il PNA 2016;

Considerato che si procederà agli adempimenti di cui all’art. 1 comma 32 L. 190/2012, secondo le modalità dalla normativa vigente e dell’ANAC;

Richiamati: i principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità e trasparenza dell’azione amministrativa di cui all’art. 1, comma 1°, della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;

Dato atto che:

- il Responsabile del servizio interessato esprime, con la sottoscrizione del presente atto, parere favorevole in ordine alla regolarità ed alla correttezza dell’azione amministrativa come previsto dall’art. 147 bis del D.Lgs. n.267/2000;
- il Responsabile del servizio finanziario esprime, con la sottoscrizione del presente atto, parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ed al visto di copertura finanziaria, come previsti dall’art. 147 bis del d.lgs n. 267/2000 e dall’art.151 comma 4 del d.lgs. 267/2000;
- il contenuto della presente determinazione corrisponde alle competenze che l’ordinamento assegna agli organi di gestione, ai sensi dell’art. 107 D.Lgs 267/2000;

Ricordato che il RUP dell’opera è il responsabile della II unità operativa – Arch. Barnaba Seraglio;

Dato atto ai sensi dell’art. 6 bis della legge 241/1990 e dall’art 1 c 9 lett. e della legge 190/2012 dell’insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del Responsabile Unico del Procedimento;

Considerato che si procederà agli adempimenti in materia di trasparenza di cui all’art. 1 comma 32 L. 190/2012 ed all’art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 (come da art. 37, D.Lgs. n. 33/2013) secondo le modalità stabilite dalla suddetta normativa vigente e dall’ANAC;

Richiamati, infine:

- gli artt. 107, 109 e 183 del TUEL, Testo Unico dell'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo n. 118 del 23 giugno 2011 in tema di armonizzazione contabile;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 122 del 27/04/2023 di approvazione del bilancio di previsione 2023/2025;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 15 maggio 2023.

#### **DETERMINA**

1. di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa, quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. di approvare in relazione all'intervento di "adeguamento sismico, riqualificazione energetica e ampliamento della scuola dell'infanzia 2 Giugno a Noventa Vicentina – Lotto 2: ampliamento con nuova struttura in legno e paglia", lo stato finale, la relazione sul conto finale e il certificato di regolare esecuzione agli atti con protocollo 11220 del 23/05/2023, depositati dal direttore dei lavori, dal quale risulta che i lavori sono stati regolarmente eseguiti dalla ditta appaltatrice, senza riserva alcuna espressa, autorizzando il pagamento a favore della ditta appaltatrice del conto finale e del certificato di pagamento n. 8 dell'importo di € 25.461,74 a cui va aggiunta l'IVA di legge pari al 10% per complessivi lordi pari a € 28.007,91;
3. di dare atto del certificato di pagamento n. 8 corrispondente al finale, agli atti con prot. n. 11213 del 23/05/2023, emesso a favore della ditta, per l'importo di € 25.461,74, a cui va aggiunta l'IVA di legge pari al 10%, per complessivi 28.007,91;
4. di autorizzare la liquidazione del suddetto importo a favore della ditta F.LLI MAGGI SRL, con sede legale in via Garibaldi 106, Castenedolo (BS), codice fiscale e P.IVA 01032710178, previa presentazione di regolare fattura, dando atto che la liquidazione è a saldo delle opere oggetto del presente provvedimento;
5. di dare atto della penale applicata sul conto finale per ritardo sulla conclusione dei lavori pari a € 9.576,60;
6. di dare atto delle spese per gli interventi di sistemazione della pavimentazione e di pulizia straordinaria, sostenute dall'ente e detratti dal certificato di pagamento a favore della ditta F.LLI MAGGI SRL, pari a 1.908,08 euro;
7. di dare atto che la spesa, iva inclusa, trova copertura al capitolo 1201 del bilancio comunale 2023;
8. di provvedere con specifico provvedimento alla liquidazione del certificato finale di pagamento, autorizzando l'Ufficio Ragioneria ad emettere mandato per la liquidazione di regolare fattura, accettata dal Responsabile del Servizio;
9. di dare atto che l'intervento è finanziato in parte con fondi PNRR - M4C1I3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica";
10. di dare atto del codice CUP F69F18000340001;
11. di dato atto che al contratto in essere è attribuito il codice CIG: 891432802F;
12. di indicare quale codice univoco di fatturazione per la fornitura il seguente: EZQRKW;
13. di dare atto che il presente atto ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria resa ai sensi dell'art. 151, c. 4, del D. Lgs. 267/00.

## **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

VISTA la proposta di determinazione n. 121 del 23/05/2023 ;

DATO ATTO di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come previsto dall'art. 6 bis della legge 241/90, dall'art.6 D.P.R. 62/2013 e dall'art. 5 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune;

In ordine alla REGOLARITA' TECNICA, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 si esprime parere favorevole;

### **Il Responsabile del Servizio**

F.to: Arch. Barnaba Seraglio

Firmato Elettronicamente ai sensi del D. Lgs 82/2005

## **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

VISTA la proposta di determinazione n. 121 del 23/05/2023 ;

DATO ATTO di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come previsto dall'art. 6 bis della legge 241/90, dall'art.6 D.P.R. 62/2013 e dall'art. 5 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune;

In ordine alla REGOLARITA' CONTABILE, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 si esprime parere favorevole;

### **Il Responsabile del Servizio Finanziario**

F.to: Dott.ssa Caterina Traverso

Firmato Elettronicamente ai sensi del D. Lgs 82/2005

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AREA TECNICA**

VISTA la proposta di determinazione n. 121 del 23/05/2023

PRESO ATTO che sulla stessa sono stati formulati i pareri di cui all'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 67/2000;

DATO ATTO di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6 bis della legge 241/90, dall'art. 6 D.P.R. 62/2013 e art. 5 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Noventa Vicentina;

### **ADOTTA**

la proposta di determinazione sopra riportata

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

SERAGLIO BARNABA

Documento Firmato Digitalmente  
ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82  
(Codice dell'amministrazione digitale)